

สำเนาฉบับ

ที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๓๒๑๑

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ถนนราชดำเนินนอก กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๖ กรกฎาคม ๒๕๖๔

เรื่อง การขออนุญาตที่ดินที่เกี่ยวข้องกับหน่วยงานของรัฐ

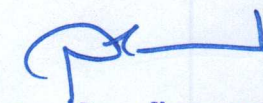
เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด

ด้วยกรมที่ดินได้แจ้งสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ว่ากรมที่ดินได้กำหนดแนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการดำเนินการออกโฉนดที่ดินซึ่งจะต้องได้รับความเห็นชอบ อนุมัติ อนุญาต หรือความยินยอมจากหน่วยงานของรัฐที่มีอำนาจหน้าที่ในการดูแลรักษาและคุ้มครองป้องกันที่ดินของรัฐ โดยได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๕๑๖.๕(๑)/ว ๘๘๓๔ ลงวันที่ ๙ เมษายน ๒๕๖๔ เรื่อง การขออนุญาตที่ดินที่เกี่ยวข้องกับหน่วยงานของรัฐ แจ้งเวียนแนวทางปฏิบัติให้ทุกจังหวัดแจ้งเจ้าพนักงานที่ดินทราบและถือปฏิบัติ กรณี สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ได้แจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการดูแลรักษาที่ดินของรัฐ ดังกล่าวตรวจสอบ แต่ยังไม่ได้รับทราบผลการดำเนินการตรวจสอบข้อเท็จจริง หรือผลการพิจารณาให้ความเห็นว่า น่าจะมีข้อขัดข้องหรือคัดค้านประการใด หรือไม่อย่างไร เป็นเหตุให้เจ้าพนักงานที่ดินไม่สามารถออกโฉนดที่ดินให้แก่ผู้ขอ หรือมีคำสั่งไม่ออกโฉนดที่ดินตามนัยระเบียบและกฎหมายที่เกี่ยวข้องได้ ส่งผลให้ประชาชน ได้รับความเดือดร้อนและได้ร้องเรียนกรณีความล่าช้าในการออกโฉนดที่ดินว่า ให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด มีหนังสือสอบถามไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้องอีกครั้งหนึ่ง โดยกำหนดระยะเวลาให้แจ้งผลการตรวจสอบ หรือการดำเนินการให้ทราบภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือ หากพ้นกำหนดระยะเวลาดังกล่าว ไม่ได้รับแจ้งผลการตรวจสอบหรือการดำเนินการ ให้ถือว่าไม่ขัดข้อง สำนักงานที่ดินจะได้ดำเนินการออกโฉนดที่ดินต่อไป โดยขอให้ ส.ป.ก. แจ้งเจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องซึ่งมีอำนาจหน้าที่ในการดูแลรักษาที่ดินของรัฐทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ส.ป.ก. พิจารณาแล้ว จึงขอให้ผู้ว่าราชการจังหวัดโปรดแจ้งให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด รับทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป โดยสามารถดาวน์โหลดเอกสารดังกล่าวได้ที่ www.alro.go.th เลือกเมนู “เว็บไซต์หน่วยงาน” หัวข้อ “สำนักกฎหมาย” หัวข้อย่อย “ดาวน์โหลด/แบบฟอร์ม” ชื่อเรื่อง “แนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการดำเนินการออกโฉนดที่ดินซึ่งจะต้องได้รับความเห็นชอบ อนุมัติ อนุญาต หรือให้ความยินยอมจากหน่วยงานของรัฐที่มีอำนาจหน้าที่ในการดูแลรักษาและคุ้มครองป้องกันที่ดินของรัฐ”

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุริยน พิศุทธกานนท์)

รองเลขาธิการปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

สำนักกฎหมาย

โทร./โทรสาร ๐-๒๒๘๑-๒๙๐๔

Surface Go\\C: ๒๕๖๔\การขออนุญาตที่ดินที่เกี่ยวข้องกับหน่วยงานของรัฐ\3.เวียน ผวจ.V2

สุพัตรา งามนิมิต/แทน.....ตรวจ